



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL, EJERCICIO 2022.

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FISM-51/22-CP

Nombre de la Obra: CONSTRUCCIÓN DE SECCIÓN CAJÓN PARA PASO PLUVIAL EN AV. LAS TORRES, ENTRE CALLE CAPELLANÍA Y AV. DEL PRADO, COL. REAL DE CAPELLANÍA, EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA N.L.

Localidad: EN AV. LAS TORRES, ENTRE CALLE CAPELLANÍA Y AV. DEL PRADO, COL. REAL DE CAPELLANÍA.

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

CONVOCATORIA PÚBLICA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-51/22-CP DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Fecha de Adjudicación:

26 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Número y Fecha del Contrato:

CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-51/22-CP DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Monto Original Contratado:

\$ 4,459,097.88

Monto Total de Convenios:

\$ 816,503.00

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 5,275,600.88

Contratista:

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio:

28/09/2022

Fecha de terminación:

20/12/2022

Fecha real de inicio:

28/09/2022

Fecha real de terminación:

27/11/2022

1/4



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **16** de **DICIEMBRE DEL 2022**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION TOPOGRAFICA DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS, DESPALME Y DESHIERBE HASTA 15 CM, DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO REFORZADOS CON ACERO EXISTENTES, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, SONDEO DE INSTALACIONES EXISTENTES PARA PREVENIR DAÑOS, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN TIPO PECHO PALOMA EXISTENTE, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA A CUALQUIER PROFUNDIDAD, EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES EN MATERIAL TIPO I Y II A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIMBRA COMÚN EN UNA CARA DEL LOSA DE CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 1 1/2", SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CORTE EN MATERIAL DE TODO TIPO CON MAQUINA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, TERRACERIAS ESCARIFICADA HASTA 30 CM DE ESPESOR ESTABILIZADA, BASE CEMENTADA DE 20 CM DE ESPESOR COMPACTOS FORMADA CON AGREGADO PETREO TOTALMENTE TRITURADO, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 5 CM DE ESPESOR ELABORADA EN PLANTA EN CALIENTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE BAYONETA PARA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE ACERO, SUMINISTRO E INSTALACION DE BAYONETA PARA TUBERIA DE GAS NATURAL, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA LIQUIDA PARA TRAFICO, COLOR AMARILLO TRANSITO PARA GUARNICIONES, CONSTRUCCIÓN DE BARANDAL A BASE DE TUBERÍA DE ACERO NEGRO DE 6" CED 40 SEGÚN DISEÑO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2022				
	\$4,490,532.56	\$4,490,532.56	\$4,490,532.56	-	-
Inversión Ejercida	\$5,275,600.88	\$5,275,600.88	\$5,275,600.88	-	-
Saldo	-\$785,068.32	-\$785,068.32	-\$785,068.32	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$1,337,729.37**

2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	28/09/22 AL 12/10/22	785,503.33	1,832,841.11
01 ADITIVA	28/09/22 AL 12/10/22	55,976.16	130,611.02
02 NORMAL	13/10/22 AL 12/11/22	496,249.88	363,889.27
02 ADITIVA	13/10/22 AL 12/11/22	0.00	150,233.98
01 EXTRA	13/11/22 AL 27/11/22	0.00	643,793.13
03 ADITIVA	13/11/22 AL 27/11/22	0.00	816,503.00
	Sub-Total	\$1,337,729.37	\$3,937,871.51
		Total	\$5,275,600.88

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.03 **aditiva** por un importe de **\$816,503.00** (Ochocientos Dieciséis Mil Quinientos Tres Pesos 00/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha: 22A44992 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Importe: \$445,909.79
Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha: 22A44984 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Importe: \$1,337,729.37
Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: Dorama, Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha: 22A44992 DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2022
Importe: \$81,650.30
Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	Dorama, Institución de Garantías, S.A.
Número y fecha:	22A44992 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Importe:	\$527,560.09
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción de Obras Públicas

Ing. Raúl Alejandro Romero Montoya
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-51/22-CP** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.**